

Infomøde Kloakering af Frølunde Fed

Velkommen

Mødet starter kl. 19.00

Inden mødet starter, så husk gøre følgende:

- Slukke din computers kamera
- Slukke for din computers mikrofon

Det vil være muligt at stille spørgsmål til sidst via mødets chatfunktion.

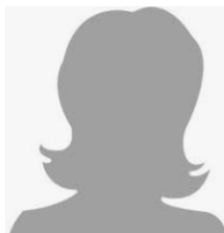


AGENDA



- Velkommen v. Torben Kofoed
- Baggrund for kloakringsprojektet
- Spildevandsplanen & tillæg til spildevandsplanen
- Kloakeringsprojektet generel info
- Generelle spørgsmål, evt.

Hvem er hvem?



Tine Fehrmann
Miljømedarbejde
Myndighed
Slagelse Kommune



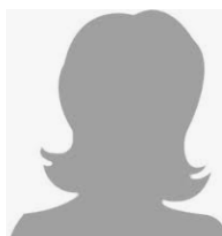
Torben Kofoed
Anlægschef
SK Forsyning



Anders Florup
Projektleder
SK Forsyning



Kim Larsen
Projektering
SK Forsyning



Anne Line Hansen
Projektmedarbejder
SK Forsyning



Niels Vedel Müller
Tilsyn (udførsel)
SK Forsyning



Johnny Nielsen
Kloakmester
SK Forsyning

Sommerhuskloakering

Tidslinje: sommerhuskloakeringen



•2006 og 2010 Ny spildevandsplan, Sl. Kommune - Sommerhuskloakeringen vedtages

•2009-2010 Etablering af transportledning Næsby Strand – Korsør Renseanlæg

•2010-2011 Kloakering af Næsby Strand

•2012 Kloakering af Kelstrup Strand

•2013-2014 Kloakering af Kongsmark Strand

•2015-2017 Kloakering af Stillinge Strand

•2018-2019, Kloakering af Bildsø Strand

•2020, Kloakering af Knivkær Strand og Stibjerg Huse

•2021-2024, Kloakering af Frølund Fed

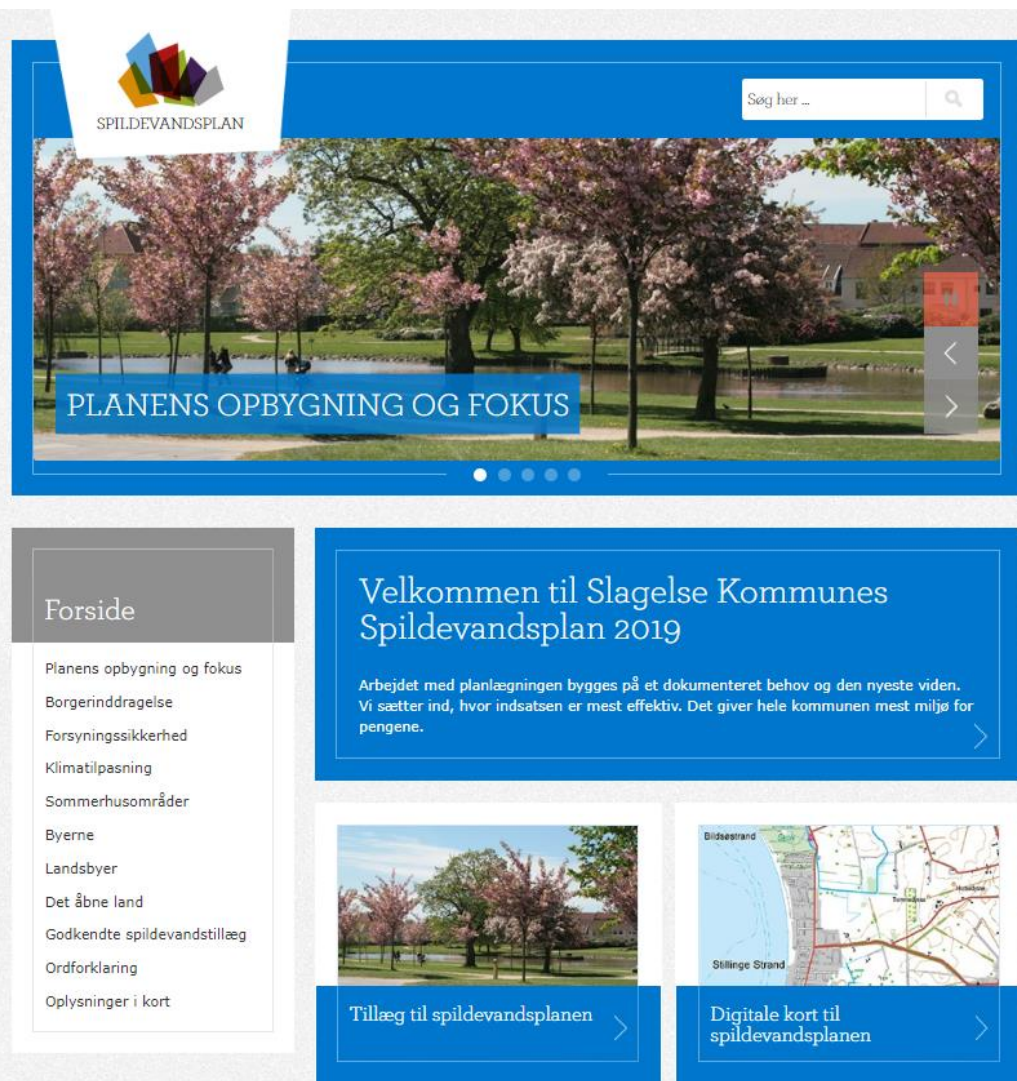


Høring af tillæg til spildevandsplan for kloakering af Frølunde Fed

Spildevandsplan 2019

- Rammeplan
- Skal følge kommuneplan og vandplaner
- Vedtaget af Byrådet 25/3-19
- Tillæg udarbejdes for områder, hvor der foretages ændringer i kloakeringsforholdene

Spildevandsplanens hjemmeside:
<https://spildevandsplan.slagelse.dk>

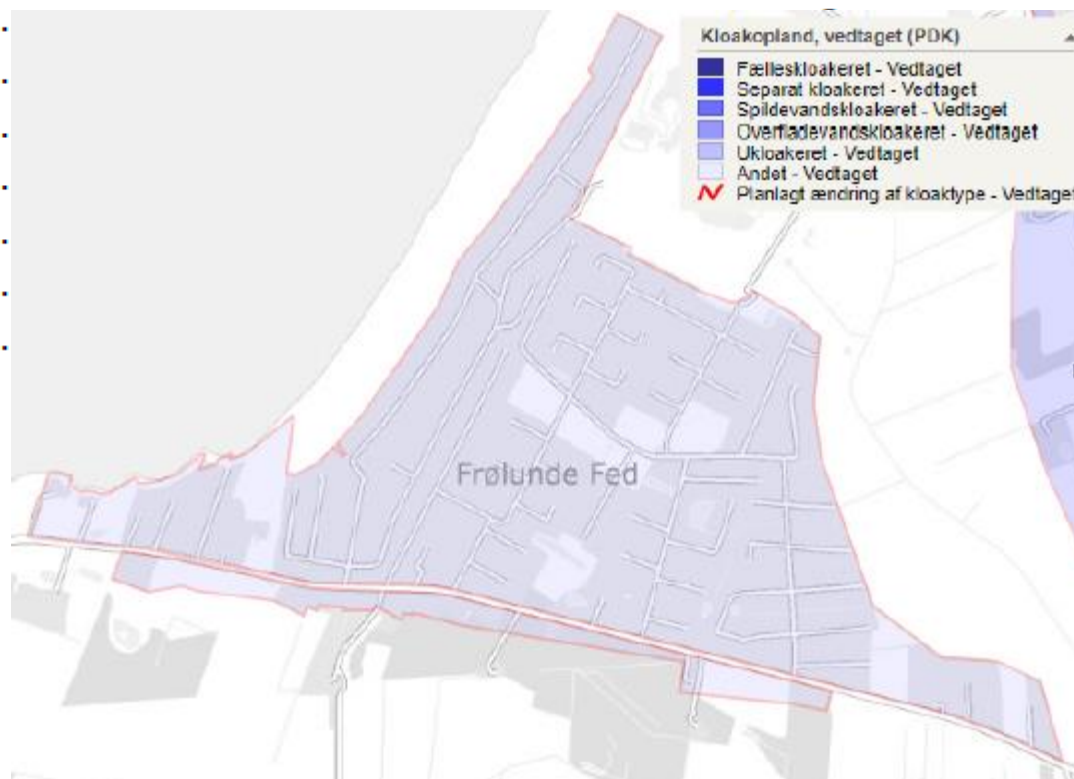


Høring af tillæg til spildevandsplan for kloakering af Frølunde Fed

Hvad indeholder spildevandstillægget?

Indhold

Baggrund.....	
Status/Plan	
Ekspropriationer	
Miljøvurdering	
Berørte ejendomme	
Økonomi.....	
Tidsplan.....	



Høring af tillæg til spildevandsplan for kloakering af Frølunde Fed



- Jf. rammerne for spildevandsplan 2019 udarbejdes tillæg for kloakeringsprojekter, som sendes i høring.
- Der er 8 ugers høring: 1. december 2020 – 26. januar 2021.
- Der afholdes borgermøde.
- Bemærkninger fra høringen samles og kommenteres i en "hvidbog".
- HUSK at eventuelle bemærkninger til kloakeringen skal fremsendes til Slagelse kommune **senest d. 26. januar 2021.**

Høring af tillæg til spildevandsplan for kloakering af Frølunde Fed

- Tillægget og bemærkningerne behandles i Miljø,- Plan- og Landdistriktsudvalget d. 1. marts 2021 og endelig beslutning træffes af Byrådet d. 22. marts 2021.
- Efter mødet i Miljø,- Plan- og Landdistriktsudvalget d. 1. marts 2021 og inden endelig beslutning i Byrådet d. 22. marts 2021, fremsendes hvidbogen til de grundejere, som har indgivet bemærkninger. Lægges også på kommunes hjemmeside.

Kloakeringsprojektet

Frølund Fed



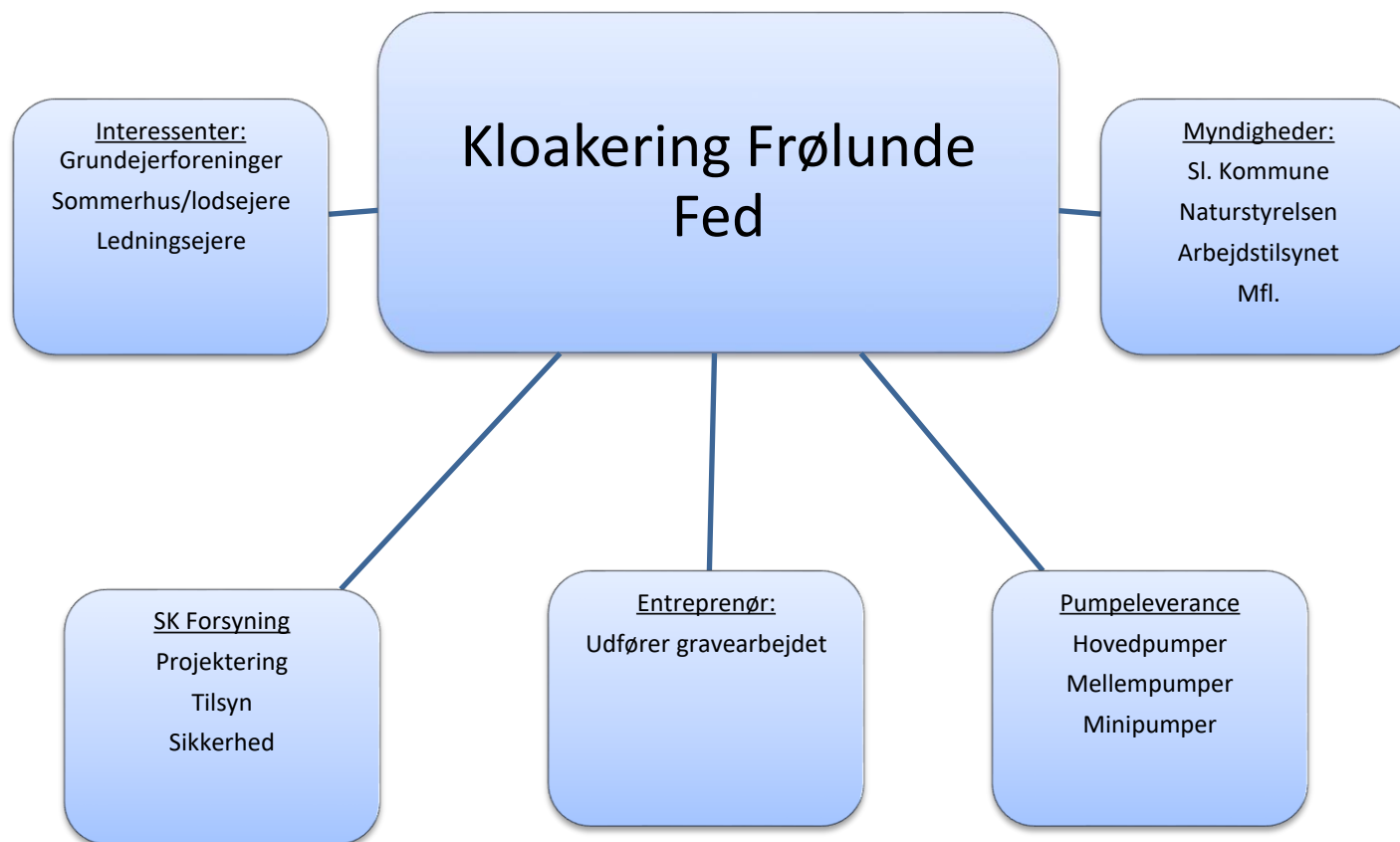
-  Etape 1 2021/2022
-  Etape 2 2022/2023
-  Etape 3 2023/2024
(såfremt OF vælger at ud-matrikulere)

Generelt for alle etaper

- Der udføres ikke anlægsarbejder i påskeugen
- Der udføres ikke anlægsarbejder i industriferien dvs. uge 28-30

Kloakeringsprojektet

Frølund Fed



Kloakeringsprojektet



Forberedende arbejder – inden vi graver

- Indmåling
- Geotekniske borer
- Fotoregistrering
- § 12 varselsbrev

Hvis huset ikke er fundet efter gældende normer

Vi vil gerne vide besked, så vi kan tage hensyn

Hvis der sker skade, meld til egen forsikring

- Stikledningsskitser
- Afsætning af skelbrønde
- Vejsyn



Kloakeringsprojektet

Frølund Fed



Spildevandets vej:

Knivkær Strand – Frølundevej –

Broholmvej – Bildsøvej – Vemmelev

HPST – Korsør Rensningsanlæg



Kloakeringsprojektet

Frølund Fed



Frølund Fed

Projektet kort:

Private ejendomme – 290 stk.

Omegnens Fritidshave Forening – 355 stk.

Spildevandet pumpes mod Broholmvej

Hovedpumpestationer v. p-plads og ud for
Broholmvej 189

Mellempumper og minipumper i områdets veje

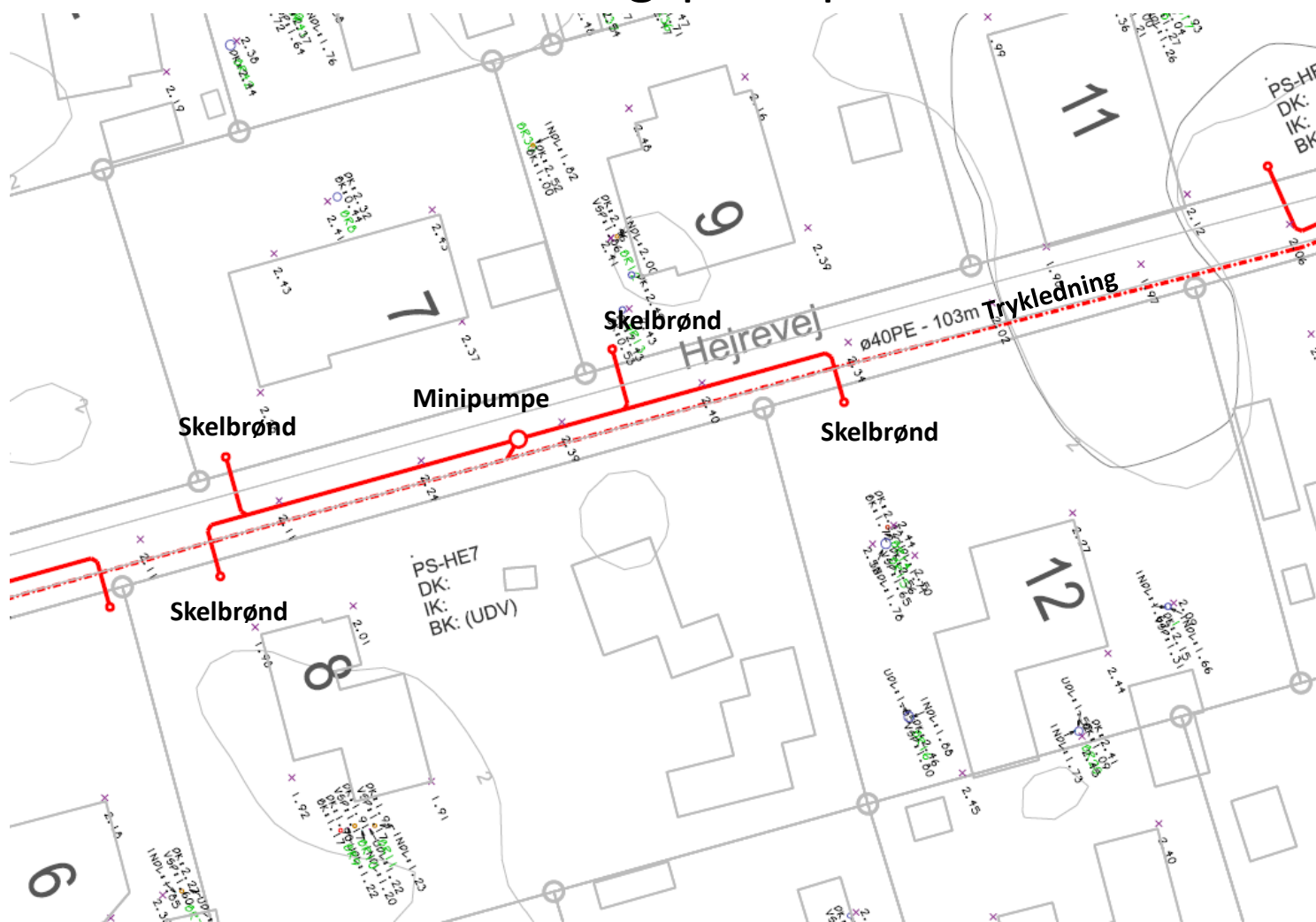
Hovedledninger i vejareal

Stikledning ca. 1m. ind på grunden



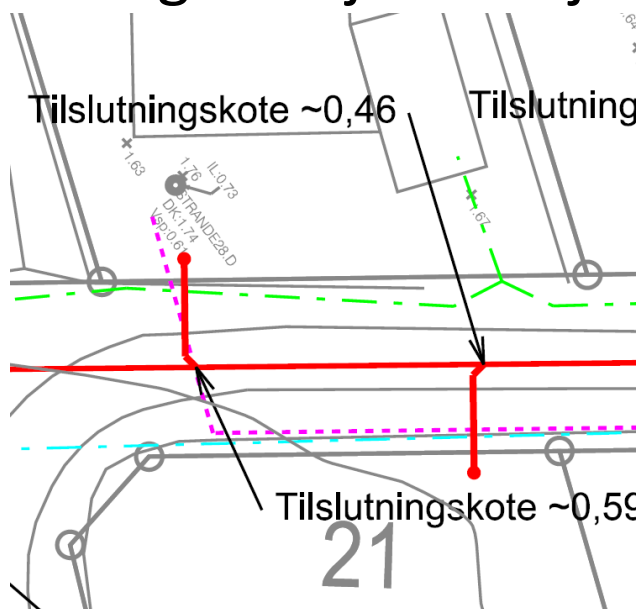
Kloakeringsprojektet

Frølunde Fed - kloakeringsprincip



Kloakeringsprojektet

Ledningsarbejder i vejareal



Afspærring af veje
Beskæring af udhængende træer –
ejers ansvar
Træer tæt på vejareal - rødder



Kloakeringsprojektet

Ledningsarbejder Materiel/maskiner



Sugespidsanlæg
Styret underboring
Gravemaskiner- dumpere mv.
Evt. Lastbil/gravemaskine m.
påmonteret bor.

Forventet udførselsmetode testes af
på udvalgt strækning inden egentlig
anlægsoptast



Kloakeringsprojektet

Ledningsarbejder – øvrige ledninger

El –vand –tele -dræn mv.

Ledningsoplysninger indhentes v. projektering og inden opstart

Evt. dræntegninger modtages meget gerne.

Ved ledningsskade anmeldes til ledn. ejer og der udbedres hurtigst muligt.



Kloakeringsprojektet

Pumpestationer - eksempler



Kloakeringsprojektet

Skelbrønde

Placeres ca. 1m indenfor skel.

Husk evt. blomsterløg o.lign - forsvinder v. opgravning



Kloakeringsprojektet



- altid i nærheden...

Retablering af veje

Vejsyn med grundejerforeningerne

Indledende vejsyn – registrering af belægning

Afsluttende vejsyn

Retablering af veje

Som aftalt ved indledende vejsyn

Rabatter

Tilpasses vejstrækning

Det tager tid før græsset kommer

Ikke kørefaste i starten



Kloakeringsprojektet

Retablering af veje - før og efter



Det har set ud som



Det kunne se ud som



Kloakeringsprojektet

Retablering af haver



Retablering

Blomsterbed - muld

Græs - muld og græssåning

Flisebelægning – fliser skæres til og retableres

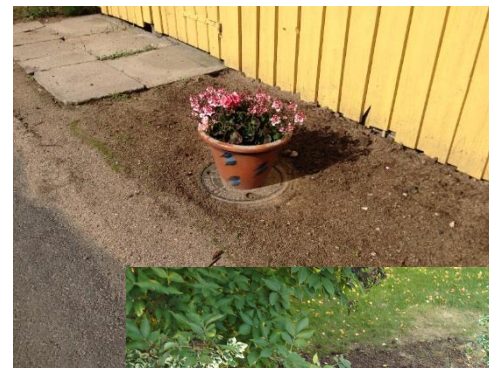
Hegn /Stakit genopsættes

OBS! gamle hegn i dårlig stand – lav aftale

Hækplanter eller buske genplantes

hjælp gerne med vanding

Specielle forhold/ønsker – lav aftale

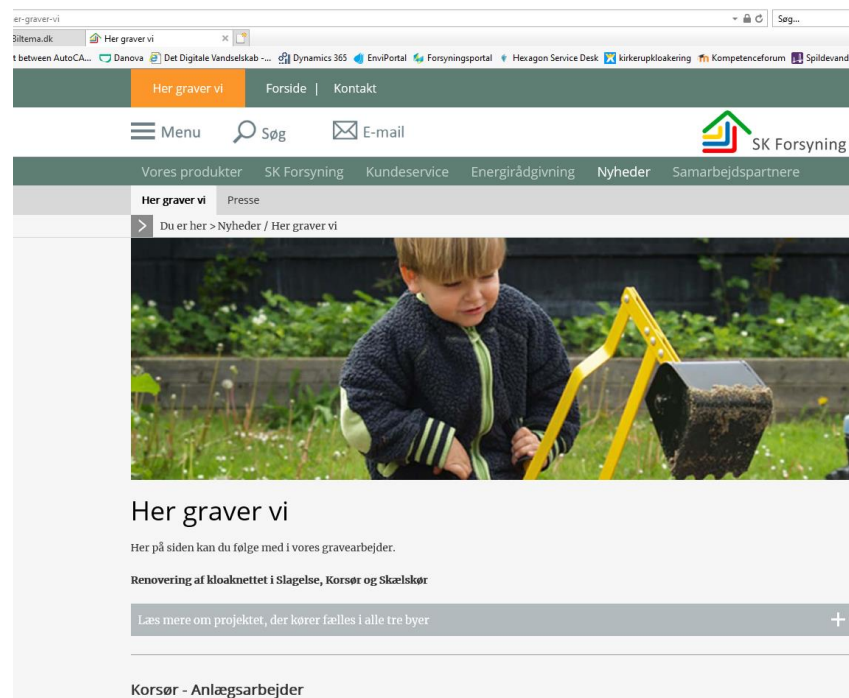


Kloakeringsprojektet

Kommunikation



- Information på hjemmeside: www.skforsyning.dk
- Prisinformation
- Tidsplan
- Info mails – tilmelding t. nyhedsbrev: alh@skforsyning.dk
- Breve
- Sms – (v. større vandledningsbrud)
- Løbende info via sedler i postkassen
- Vagt telefon 5836 2500



Kloakeringsprojektet



Arbejder på egen grund:

Tilslutning af ejendommens spildevand til ny skelbrønd
Vigtigt – Regnvand – dræn må ikke tilsluttes !!!!

Arbejdet skal udføres af autoriseret kloakmester
Husk anmeldelse til Slagelse kommune

Nyere anlæg: Mulighed for udsættelse af tilslutningstidspunkt –
disp. ansøgning til Sl. Kommune byggeri

Økonomi - (alle priser 2021 takster - pt ikke endeligt godkendt af
Byrådet)

Kloaktilslutningsbidrag (38.873,75 kr. inkl. Moms 2021 takster)

Udgifter til kloakmester – tilslutningsarbejder.

Efter tilslutning: Vandafledningsafgift 46,25 kr./m3 inkl. moms
 Stikledningsafgift 766,25 kr. inkl. moms

Kloakeringsprojektet

Afslutning af kloakeringen:



Kloaksystemet klar for tilslutning – SK Forsyning

- *Brev udsendes*

Faktura for tilslutningsbidrag udsendes ¹

Forvarsel tilslutning - Slagelse Kommune ²

- *Ca. 6 måneders frist*

Påbud om frist for tilslutning – Slagelse Kommune

Ca. 6 måneders frist

1) SK Forsyning – sender information om andre muligheder sendes med faktura

Afdragsordning eller lån til udgifter – Slagelse Kommune

2) Dispensation for tilslutningstidspunkt – Slagelse Kommune

Nyere godkendt nedsivningsanlæg



Generelle spørsmål